



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

«27» декабря 2022 года № 46

городской поселок имени Свердлова

**Об утверждении Правил размещения
нестационарных торговых объектов на
территории муниципального образования
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», Областным законом Ленинградской области от 12.05.2015 № 45-оз «О регулировании отдельных вопросов розничной продажи безалкогольных тонизирующих напитков на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об административных правонарушениях», Областным законом Ленинградской области от 02.07.2003 № 47-оз «Об административных правонарушениях», Уставом муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с целью повышения уровня благоустройства и социально-экономического развития муниципального образования, совет депутатов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее также – совет депутатов) **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Правила размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести» (приложение «Невский берег») и вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Настоящее решение подлежит размещению на официальном представительстве муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского

муниципального района Ленинградской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.sverdlovosd.ru.

4. Контроль над исполнением решения возложить на постоянно действующую депутатскую комиссию по промышленности, сельскому хозяйству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, связи и благоустройству.

Глава МО «Свердловское городское поселение»

Э.А. Нехвядович



от «27» декабря 2022 г. № 46

Правила
размещения нестационарных торговых объектов на территории
муниципального образования «Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Общие положения

1.1. Размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – муниципальное образование), а также на землях и земельных участках, находящихся на территории муниципального образования, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее – Схема) в соответствии с Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и договором на размещение НТО.

1.2. Действие настоящих Правил не распространяется на отношения, связанные с предоставлением мест нестационарной торговли при проведении ярмарочных, праздничных и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

2. Основные понятия и определения

Основные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в том же значении, что и в Федеральном законе от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», национальном стандарте Российской Федерации ГОСТ Р 51303-2013 «Торговля. Термины и определения», утвержденном Приказом Росстандарта от 28.08.2013 №582-ст, межгосударственном стандарте ГОСТ 30389-2013 «Услуги общественного питания. Предприятия общественного питания. Классификация и общие требования», утвержденном Приказом Росстандарта от 22.11.2013 №1676-ст.

Торговый объект - здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров,

обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров.

Нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

К ним относятся:

автомагазин (торговый автофургон, автолавка) - нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на которых осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

торговый автомат (вендинговый автомат) - нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

автоцистерна - нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления развозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и пр.;

передвижная торговая точка - передвижной объект, оборудованный шасси, передвижение которого осуществляется на собственных колесах, предназначенный для мелкорозничной торговли либо предоставления услуг общественного питания, за исключением торговли с использованием передвижных бочек

торговый павильон - нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов. Торговый павильон может иметь помещения для хранения товарного запаса;

киоск - нестационарный торговый объект, представляющий собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и осуществляется хранение товарного запаса;

торговая палатка - нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

бахчевой развал - нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде

обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

елочный базар - нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев;

павильон-кафе - нестационарный торговый объект общественного питания, предоставляющий потребителю услуги по организации питания и досуга или без досуга, с предоставлением ограниченного, по сравнению с рестораном, ассортимента продукции и услуг, реализующий фирменные блюда, кондитерские и хлебобулочные изделия, напитки, покупные товары.

Прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, технологически и функционально связанная с этим сооружением, не менее чем 5 метров по периметру территории, занимаемой временным сооружением.

Самовольно установленные нестационарные торговые объекты - нестационарные торговые объекты, размещенные в отсутствие правовых оснований, в том числе в местах, не включенных в схему.

Незаконно размещенные нестационарные торговые объекты - нестационарные торговые объекты, размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение.

Владелец нестационарного торгового объекта - собственник нестационарного торгового объекта или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством.

3. Требования к размещению НТО

3.1. При размещении НТО учитываются:

1) особенности развития торговой деятельности на территории муниципального образования;

2) беспрепятственный проход пешеходов, доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения;

3) особенности развития торговой деятельности муниципального образования;

4) обеспечение беспрепятственного развития улично-дорожной сети;

5) обеспечение беспрепятственного движения транспорта и пешеходов;

6) специализация НТО;

7) обеспечение соответствия деятельности НТО санитарным, экологическим требованиям, правилам продажи отдельных видов товаров, требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, в том числе требованиям пожарной безопасности, установленным Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;

8) необходимость обеспечения благоустройства и оборудования мест размещения НТО, в том числе:

 благоустройство площадки для размещения НТО и прилегающей территории;

 возможность подключения НТО к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

 удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, заездные карманы;

 беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) к существующим зданиям, строениям и сооружениям;

9) ограничения и запреты розничной торговли табачной продукцией, установленные статьей 19 Федерального закона от 23.02.2013 № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»;

10) требования к розничной продаже алкогольной продукции, установленные статьей 16 Федерального закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», ограничений на розничную продажу слабоалкогольных тонизирующих напитков на территории Ленинградской области, установленных областным законом Ленинградской области от 12.05.2015 № 45-оз «О регулировании отдельных вопросов розничной продажи безалкогольных тонизирующих напитков на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «Об административных правонарушениях».

3.2. Размещение НТО должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

3.3. Планировка и конструктивное исполнение НТО должны обеспечивать требуемые условия приема, хранения и отпуска товаров в соответствии с ГОСТ Р 54608-2011 "Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги торговли. Общие требования к объектам мелкорозничной торговли", утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 08.12.2011 № 742-ст.

3.4. Территория, прилегающая к НТО, должна соответствовать правилам, нормативам, в том числе правилам благоустройства и(или) нормативам градостроительного проектирования.

3.5. Не допускается размещение НТО:

 в местах, не включенных в схему;

 в арках зданий, на газонах (без устройства специального настила),

площадках (детских, для отдыха, спортивных, транспортных стоянках);

в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, магистральных коллекторов и линий высоковольтных передач – при отсутствии согласования размещения НТО с собственниками соответствующих сетей;

ближе 5 метров от посадочных площадок пассажирского транспорта (за исключением заблокированных с остановочным павильоном), в пределах треугольников видимости, на пешеходной части тротуаров и дорожек и в иных случаях, предусмотренных СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;

25 метров – от вентиляционных шахт, 15 метров – от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций, 3 м - от ствола дерева;

в полосах отвода автомобильных дорог

на территории выделенных технических (охранных) зон;

под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами;

в случае, если размещение НТО уменьшает ширину пешеходных зон до 3 метров и менее;

в случае, если расстояние от края проезжей части до НТО составляет менее 3 метров;

на расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям (за исключением НТО, в которых осуществляется торговля исключительно непродовольственными товарами);

в случае если размещение НТО препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.);

с нарушением санитарных, градостроительных, противопожарных норм и правил благоустройства территорий муниципального образования.

3.6. Требования к размещению и внешнему виду нестационарных торговых объектов.

3.6.1. Внешний вид НТО должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки муниципального образования в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования.

3.6.2. При размещении НТО не допускается вырубка кустарниковой, древесной растительности, асфальтирование и сплошное мощение приствольных кругов в радиусе ближе 1,5 метров от ствола. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров и т.д.) рекомендуется предусматривать защитные виды покрытий в радиусе не менее 1,5 метров от ствола: щебеночное, галечное, «соты» с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

3.6.3. При размещении передвижных сооружений запрещается их переоборудование (модификация), если в результате проведения соответствующих работ передвижные сооружения не могут быть самостоятельно транспортированы (за счет движущей силы, вырабатываемой двигателем) или не могут быть транспортированы в составе с механическим транспортным средством, в том числе запрещается демонтаж с передвижных сооружений колес и прочих частей, элементов, деталей, узлов, агрегатов и устройств, обеспечивающих движение передвижных сооружений.

3.6.4. Обустройство, установка, возведение НТО должно осуществляться из модульных или быстровозводимых конструкций. Устройство заглубленных фундаментов запрещается.

Для возведения (изготовления) объекта и его отделки должны применяться легкие металлические конструкции с остеклением из витринного стекла (простого или тонированного) и облицовкой цветными пластиками, композитными панелями.

Допускается использование других материалов, имеющих качественную и прочную окраску, отделку. При этом исключается применение кирпича, блоков, шиферной кровли, профилированного листа.

3.6.5. В целях создания целостного архитектурно-художественного, эстетического формата улиц муниципального образования НТО должны быть выполнены в едином стиле, с применением унифицированных размеров.

Высота НТО от средней планировочной отметки земли до верхней точки конструкции НТО допускается не более 3 м.

Остекление поверхности главного фасада должно быть не менее 50% от его поверхности. Остекление боковых фасадов не нормируется.

3.6.6. Владельцы НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, своевременно красить и устранять повреждения на вывесках, конструктивных элементах, производить уборку и благоустройство прилегающей территории в соответствии с действующими Правилами благоустройства.

4. Предоставление права на размещение НТО в местах, определенных Схемой

4.1. Администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) предоставляет индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам (далее - хозяйствующие субъекты) право на размещение НТО в местах, определенных Схемой, в соответствии с настоящими Правилами.

4.2. Предоставление хозяйствующим субъектам права на размещение НТО в местах, определенных Схемой, осуществляется на основании договора на размещение НТО, заключаемого по результатам аукциона либо в случаях, установленных настоящими Правилами, без проведения аукциона на срок, указанный в заявке хозяйствующего субъекта, но не более чем на три года.

4.3. Решение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение НТО в местах, определенных Схемой (далее - аукцион), принимается администрацией на основании заявок хозяйствующих субъектов о проведении аукциона или по инициативе администрации.

Решение о заключении договора на размещение НТО без проведения аукциона в случаях, установленных настоящими Правилами, принимается администрацией на основании заявок хозяйствующих субъектов о заключении договора на размещение НТО без проведения аукциона.

5. Договор на размещение НТО

5.1. Договор на размещение НТО заключается между хозяйствующим субъектом и администрацией.

5.2. Действие Договора прекращается администрацией досрочно в одностороннем порядке в следующих случаях:

а) размещение временного сооружения в границах земельного участка (в границах производства работ), в отношении которого издан правовой акт о строительстве либо реконструкции объектов, признанных муниципальной или государственной нуждой, а также если в отношении земельного участка (в границах производства работ), в отношении которого принято решение о выполнении работ по капитальному ремонту, ремонту, благоустройству или озеленению

б) наличие у иного лица в отношении земельного участка, на котором размещается временное сооружение, заключенного договора аренды, договора безвозмездного пользования земельным участком, либо иных прав на земельный участок, предусмотренных земельным и гражданским законодательством прекращения хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности;

в) наличие вступившего в законную силу постановления по делу об административном правонарушении о назначении административного наказания за выявленные нарушения законодательства в сфере торговли и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции; в сфере торговли табачной продукцией, табачными изделиями, никотинсодержащей продукцией

г) нарушение установленного договором на размещение временного сооружения порядка и сроков внесения платы за размещение временного сооружения более двух раз подряд;

д) отказ от подписания дополнительного соглашения в связи с изменением размера платы за размещение временного сооружения;

е) увеличение площади объекта более, чем на 10% без соответствующего согласования;

неосуществление деятельности в течении 3 месяцев.

ё) при неиспользовании хозяйствующим субъектом места размещения НТО в соответствии с целью, указанной в Договоре.

ж) при возникновении задолженности по внесению платы в течение трех месяцев независимо от ее последующего внесения. Расторжение Договора не освобождает хозяйствующего субъекта от необходимости погашения задолженности по плате и выплате неустойки.

з) при несоблюдении хозяйствующим субъектом обязанностей, предусмотренных условиями договора

и) при несоблюдении хозяйствующим субъектом порядка размещения на Участке объектов наружной рекламы;

к) при осуществлении на НТО деятельности, нарушающей установленный порядок реализации:

мобильных телефонов;

экземпляров аудиовизуальных произведений, фонограмм и изданий, воспроизведенных на технических носителях информации (компьютерных программ и баз данных на любых видах носителей и других зданий) (далее - продукция).

л) при реализации на НТО контрафактной продукции, а также продукции, пропагандирующей порнографию и экстремизм.

м) при реализации алкогольной продукции в случаях, не предусмотренных муниципальными правовыми актами и законодательством Российской Федерации, Ленинградской области, регулируемыми правовые основы производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и ограничения потребления (распития) алкогольной продукции в Российской Федерации;

н) если хозяйствующий субъект умышленно ухудшает состояние места размещения НТО;

о) иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

5.2. Договор о предоставлении торгового места для размещения НТО может быть, в любое время расторгнут по соглашению сторон.

6. Размер платы по договору на размещение НТО

6.1. Размер платы по договору на размещение НТО, заключаемому без проведения аукциона, рассчитывается по формуле:

$$Пнто = \frac{Ар}{12} \times Снто \times Ксп$$

где:

Пнто - размер платы по договору на размещение НТО;

Ар - годовой размер арендной платы за земельный участок, на котором размещен НТО, определенный в соответствии с Порядком определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, предоставленных без проведения торгов, утвержденным решением совета депутатов МО «Свердловское городское поселение»;

Снто - срок размещения НТО (в месяцах);

Ксп – коэффициент специализации НТО (ассортимент товаров и услуг, реализуемых в НТО) (приложение 1 к настоящим Правилам):

6.2. Размер платы по договору на размещение НТО, заключаемому на аукционе, определяется по итогам аукциона.

Начальная цена предмета аукциона рассчитывается по формуле в соответствии с подпунктом 6.1 настоящих Правил.

7. Основания отказа в проведении аукциона и приостановление рассмотрения заявок о проведении аукциона

7.1. Администрация принимает решение об отказе в проведении аукциона по заявкам хозяйствующих субъектов о проведении аукциона при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) место размещения НТО, указанное в заявке хозяйствующего субъекта о проведении аукциона, не соответствует положениям пункта 1 настоящих Правил;

2) наличие договора на размещение НТО в указанном в заявке хозяйствующего субъекта о проведении аукциона месте, определенном Схемой, заключенного с иным хозяйствующим субъектом.

7.2. Администрация принимает решение о приостановлении срока рассмотрения заявки о проведении аукциона при наличии ранее поданной иным хозяйствующим субъектом заявки о заключении договора на размещение НТО в случаях, указанных в подпункте 7.1 пункта 7 настоящих Правил, при совпадении в указанных заявках места размещения НТО.

Срок рассмотрения заявки о проведении аукциона приостанавливается до заключения договора на размещение НТО по ранее поданной заявке (истечения срока действия решения о заключении договора на размещение НТО без проведения аукциона, принятого по ранее поданной заявке) или принятия администрацией решения об отказе в заключении договора на размещение НТО без проведения аукциона по ранее поданной заявке.

8. Заключение договора на размещение НТО без проведения аукциона

8.1. Без проведения аукциона договор на размещение НТО в местах, определенных Схемой, заключается в следующих случаях:

1) размещение на новый срок НТО, ранее размещенного в том же месте, предусмотренном Схемой, хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполнившим свои обязанности по договору на размещение указанного НТО;

2) размещение временных сооружений, предназначенных для размещения летних кафе, предприятием общественного питания на срок до 180 календарных дней в течение 12 последовательных календарных месяцев в случае их размещения на земельном участке, смежном с земельным участком:

под зданием, строением или сооружением, в помещениях которого располагается указанное предприятие общественного питания;

на котором указанным предприятием общественного питания в установленном законодательством порядке размещен павильон, палатка или киоск, относящиеся к НТО в сфере общественного питания;

3) размещение НТО в целях оказания услуг по ремонту обуви;

4) размещение НТО в целях оказания услуг по изготовлению ключей;

5) размещение НТО, предназначенного для реализации периодической печатной продукции;

6) размещение НТО, предназначенного для реализации продукции более 80% ассортимента которой составляют товары собственного производства.

7) предоставление хозяйствующему субъекту компенсационное место взамен места, при условиях досрочного расторжения Договора по основаниям, предусмотренным пп. а, б пункта 5.2 настоящих Правил.

8.2. В случае признания аукциона несостоявшимся в связи с участием в нем единственного участника, заявка которого соответствует требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона администрация заключает договор на размещение НТО с таким единственным участником.

9. Порядок предоставления компенсационного места

9.1. Юридические и физические лица, получившие уведомление о расторжении договора по инициативе администрации по основаниям, предусмотренным подпунктами а, б пункта 5.1 настоящих Правил, в течение 1 года со дня получения такого уведомления вправе обратиться в администрацию с заявлением о предоставлении компенсационного места размещения временного сооружения аналогичного вида со схожими параметрами (площадью) в пределах муниципального образования без проведения аукциона.

9.2. В заявлении указываются:

данные заявителя (организационно-правовая форма и наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица);

предполагаемое место размещения НТО;

вид реализуемых товаров и/или предоставляемых услуг либо функциональное назначение НТО.

Администрация рассматривает заявление и представленные документы.

9.3. При отсутствии оснований для отказа, предусмотренных пунктом 9.7 настоящих Правил, администрация рассматривает вопрос включения компенсационного места размещения временного сооружения в схему размещения НТО на территории муниципального образования, о чем уведомляет заявителя в срок не более 18 рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении компенсационного места размещения временного сооружения.

9.4. Рассмотрение вопроса включения компенсационного места в соответствующую схему осуществляется администрацией в порядке, предусмотренном для разработки и утверждения схемы размещения НТО объектов на территории муниципального образования.

При наличии оснований для отказа в предоставлении компенсационного места размещения временного сооружения, предусмотренных пунктом 9.7

настоящих Правил, администрацией готовится отказ в предоставлении компенсационного места размещения временного сооружения.

9.6. Администрация до заключения договора на размещение НТО на компенсационное место организует работу по оценке соблюдения санитарно-эпидемиологических и гигиенических требований мест размещения временных сооружений (получение санитарно-эпидемиологических заключений).

Срок рассмотрения заявления о предоставлении компенсационного места размещения НТО составляет не более 30 календарных дней.

9.7. Основаниями для отказа в предоставлении компенсационного места являются случаи, когда:

1) размещение временного сооружения предполагается на земельном участке, предоставленном иному лицу на праве пользования, праве аренды, ином вещном праве;

2) заявление подано по истечении срока, предусмотренного пунктом 9.1 настоящих Правил;

3) юридическое лицо, указанное в пункте 9.1 настоящих Правил, находится в процессе ликвидации либо в отношении него введена процедура банкротства;

4) физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, указанное в пункте 9.1 настоящих Правил, на день подачи заявления о предоставлении компенсационного места размещения временного сооружения прекратило свою деятельность в качестве индивидуального предпринимателя.

Отказ в предоставлении компенсационного места размещения временного сооружения оформляется в письменном виде и направляется заявителю не позднее 30 календарных дней со дня обращения с заявлением о предоставлении компенсационного места размещения временного сооружения.

10. Контроль за соблюдением требований к размещению нестационарных торговых объектов

10.1. Контроль за соблюдением требований к размещению нестационарных торговых объектов, размещенных согласно схеме размещения, осуществляется администрацией.

10.2. При осуществлении контроля за соблюдением требований настоящих Правил администрация:

осуществляет контроль за соблюдением юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим торговую деятельность на территории муниципального образования, требований, установленных федеральными законами и настоящими Правилами;

осуществляет контроль за исполнением условий договора на размещение НТО, в том числе за целевым использованием места размещения нестационарного торгового объекта, в том числе на земельных участках, расположенных на территории муниципального образования, государственная собственность на которые не разграничена;

- выявляет факты незаконного размещения, самовольной установки нестационарных торговых объектов.

Приложение 1
к Правилам размещения нестационарных
торговых объектов на территории
Муниципального образования «Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Ксп – коэффициент специализации НТО (ассортимент товаров и услуг,
реализуемых в НТО)

Наименование ассортимента товаров и услуг	Значение коэффициента
Продовольственные, непродовольственные товары	5,2
Услуги в сфере детских развлечений	5,0
Услуги общественного питания	5,5
Мясная продукция (в т.ч. колбасные изделия)	4,5
Прохладительные (безалкогольные) напитки, соки, квас	5,0
Молоко и молочная продукция, торговля мороженым	4,5
Периодическая печать и сопутствующие товары	2,5
Табачная продукция	6,5
Цветочная продукция и цветы	5,0
Хлеб и кондитерские изделия	4,5
Услуги бытового обслуживания	2,5
Ёлочный базар	7,0
Бахчевой развал	5,0
Овощи и фрукты (ягоды)	5,0
Вода	4,8
Ритуальные услуги	8,0
Прочие услуги	5,0
Более 80% ассортимента составляют товары собственного производства (оценивается, если имеются подтверждающие документы)	2,5